

**Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce
Lúč na Ostrove konaného dňa 10.12.2013
v zasadačke obecného úradu**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia

1. Zahájenie
2. Voľba návrhovej a volebnej komisie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Správa o čerpaní rozpočtu za III.Q. a úprava rozpočtu 2013, schválenie návrhu rozpočtu na roky 2014-2016
5. Schválenie VZN o miestnych daniach a poplatkoch na rok 2014
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu na rok 2014, Správa o výsledku následnej finančnej kontroly.
7. Príprava koncoročnej inventarizácie, vytvorenie inventarizačných komisií.
8. Schválenie prípravy projektu a vybudovania bytovky s 12 b.j. realizovaný v roku 2014 v časti obce Malá Lúč
9. Všeobecné informácie
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

1. Zahájenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Pán starosta konštatoval, že prítomní sú všetci poslanci, takže OZ je uznášania schopné. Oboznámil členov OZ s programom zasadnutia a dal návrh na jeho schválenie. Hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržali sa: 0, návrh bol schválený.

2. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia – predseda: Anikó Nagyová,
členovia: Ladislav Mészáros, Róbert Bódis.

Hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržali sa: 0, návrh bol schválený

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: Andrea Nagyová, overovatelia: Gabriel Aranyossy, Zoltán Balogh

Hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0, návrh bol schválený

4. Správa o čerpaní rozpočtu za III.Q. a úprava rozpočtu 2013, schválenie návrhu rozpočtu na roky 2014-2016

Pán starosta predkladal správu o čerpaní rozpočtu za III. Q. 2013, a návrh na úpravu rozpočtu na rok 2013. Zmeny boli nutné vykonať kvôli takým položkám rozpočtu, ktorý sa menili počas roka. Doklad priložený k zápisnici. Rozpočet po úprave je prebytkový.

Bežné príjmy:	310 684,-€	Bežné výdavky:	309 850,-€
Kapitálové príjmy:	12 000,-€	Kapitálové výdavky:	10 250,-€
Finančné operácie:	12 242,-€	Finančné operácie:	14 200,-€
Spolu:	334 926,-€		334 300,-€
Nerozpočtové operácie:	43 461,-€	Nerozpočtové operácie:	53 157,-€

Pán starosta predkladal aj návrh rozpočtu na obdobie 2014 – 2016. V podrobnom členení rozpisu rozpočtu sú stanovené záväzné čiastky na činnosť obecného úradu, požiarnu ochranu, prevádzkové náklady ako plyn a elektrická energia, údržbu životného prostredia, športovú a kultúrnu činnosť, činnosť školských zariadení, sociálne zabezpečenie obyvateľov a podobné.

Rok 2014

Bežné príjmy:	288 406,-€	Bežné výdavky:	286 993,-€
Kapitálové príjmy:	25 000,-€	Kapitálové výdavky:	8 000,-€
Finančné operácie:		Finančné operácie:	18 400,-€
Spolu:	313 406,-€		313 393,-€
Nerozpočtové operácie:	48 000,-€	Nerozpočtové operácie:	50 500,-€

Hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0, návrh bol jednohlasne schválený.

5. Schválenie VZN o miestnych daniach a poplatkoch.

Starosta obce navrhoval obecnému zastupiteľstvu, aby miestne dane a poplatky neboli zmenené, a ostávali v platnosti naďalej:

VZN obce č.5/2012 o miestnej dani z nehnuteľností

VZN obce č.6/2012 o miestnej dani zo psa

VZN obce č. 7/2012 o miestnej dani za nevýherné hracie automaty

VZN obce č. 8/2012 o miestnej dani za ubytovanie

VZN obce č. 9/2012 o miestnej dani za predajné automaty

VZN obce č.10/2012 o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady.

Hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržali sa: 0, návrh bol jednohlasne schválený

6. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu na rok 2014, Správa o výsledku následnej finančnej kontroly.

Hlavný kontrolór obce Ing. Jozef Török oboznámil členov OZ s odborným stanoviskom k návrhu rozpočtu obce. Uviedol, že je predpoklad aby nastaveným rozpočtom budú zabezpečené všetky základné funkcie samosprávy. Na základe uvedených skutočností hlavný kontrolór odporúčal obecnému zastupiteľstvu predložený návrh rozpočtu schváliť. (Doklad priložený k zápisnici).

Na základe plánu kontrolnej činnosti na rok 2013 hlavný kontrolór obce vykonal následnú finančnú kontrolu súladu vydaných Všeobecne záväzných nariadení schválených obecným zastupiteľstvom v roku 2012. Kontrolou sa nezistilo porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov. Z uvedeného dôvodu vypracoval Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly. (doklad priložený k zápisnici).

Hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržali sa: 0, návrh bol jednohlasne schválený.

7. Príprava koncoročnej inventarizácie, vytvorenie inventarizačných komisií.

Pán starosta predložil plán časového postupu prác na zabezpečenie inventarizácie za rok 2013. OZ zriaďuje ústrednú a dielčie inventarizačné komisie na vykonanie inventarizácie hospodárskych prostriedkov k 31.12.2013 u Obecného úradu i u organizáciách riadených samosprávou. (doklad priložený k zápisnici).

Hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržali sa: 0, návrh bol jednohlasne schválený.

8. Schválenie prípravy projektu a vybudovania bytovky s 12 b.j. realizovaný v roku 2014 v časti obce Malá Lúč

Pán starosta predkladal návrh na vybudovanie nájomných bytov s 12 bytovou jednotkou v časti obce Malá Lúč na parcelách pred spoločenským domom. Na realizáciu výstavby bytovky bude podaná žiadosť na Štátny fond rozvoja bývania o poskytnutie úveru vo výške 75%, na Ministerstvo dopravy a regionálneho rozvoja SR o poskytnutie dotácie vo výške 25% z nákladov. Po kolaudácii stavby treba zachovať nájomný charakter bytov po dobu 30 rokov.

Hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržali sa: 0, návrh bol jednohlasne schválený.

9. Všeobecné informácie

V rámci všeobecných informácií pán starosta oznámil členom OZ nasledovné

- bola podaná žiadosť o poskytnutie dotácie na rekultiváciu skládky v kat. území Malá Lúč
- bola podaná žiadosť na vybudovanie kamerového systému v obci ako prevencia proti kriminalite
- Žiadosť o poskytnutie dotácií na DHZ nám neschválili.
- Projekt na kanalizáciu je pripravený na podanie žiadosti o dotáciu
- Projekt na vybudovanie zberného dvora je pripravený na znovu podanie
- Je v pláne vyhotovenie projektu na rekonštrukciu kultúrneho domu a obecného úradu ako aj v celku alebo po etapách podľa toho aké výzvy budú vypísané na podanie žiadosti o dotáciu.
- Je v pláne príprava projektu na úpravu verejných priestranstiev v obci.
- Od roku 2015 podľa schváleného zákona počet žiakov v jednej triede nemôže byť menej ako 15, tým tento zákon ohrozuje fungovanie našej základnej školy, nakoľko počet žiakov v každom roku klesá.

10. Diskusia

Behom rokovania boli prediskutované všetky programové body.

11. Návrh na uznesenie

Starosta obce vyzval predsedu návrhovej komisie Anikó Nagyovú aby predniesla návrh uznesení. Hlasovaním za 7, proti: 0, zdržali sa: 0 uznesenia boli jednohlasne schválené.

UZNESENIA

zo zasadnutia OZ v Lúči na Ostrove konaného dňa 10.12.2013

UZNESENIE č.25/2013/OZ

OZ schvaľuje vymenovanie členov návrhovej komisie, osobu zapisovateľa a overovateľov.

UZNESENIA č.26/2013/OZ

- a) OZ berie na vedomie správu o čerpaní rozpočtu za III.Q.2013
- b) OZ berie na vedomie a schvaľuje úpravu rozpočtu na rok 2013
- c) OZ schvaľuje návrh rozpočtu na rok 2014 a berie na vedomie návrh rozpočtu na obdobie 2015-2016.

UZNESENIE č. 27/2013/OZ

OZ berie na vedomie a schvaľuje aby nasledovné VZN ostávali v platnosti

VZN obce č.5/2012 o miestnej dani z nehnuteľností

VZN obce č.6/2012 o miestnej dani zo psa

VZN obce č. 7/2012 o miestnej dani za nevýherné hracie automaty

VZN obce č. 8/2012 o miestnej dani za ubytovanie

VZN obce č. 9/2012 o miestnej dani za predajné automaty

VZN obce č.10/2012 o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady.

UZNESENIE č. 28/2013/OZ

- a) OZ berie na vedomie a schvaľuje Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu na rok 2014
- b) OZ berie na vedomie a schvaľuje Správu o výsledku následnej finančnej kontroly.

UZNESENIE č. 29/2013/OZ

OZ berie na vedomie a schvaľuje Plán časového postupu prác na zabezpečenie inventarizácie za rok 2013 a vytvorenie inventarizačných komisií.

UZNESENIE č. 30/2013/OZ

OZ berie na vedomie a schvaľuje prípravu projektu a vybudovania bytovky s 12 b.j. realizovaný v roku 2014 v časti obce Malá Lúč.

1. Schvaľuje kúpu obecných nájomných bytov a príslušnej technickej vybavenosti
2. Súhlasí s investičným zámerom obce realizovať kúpu obecných nájomných bytov
3. Súhlasí s predložením žiadosti na MDVRR SR o poskytnutie dotácie z Programu rozvoja bývania vo výške 25%
4. Súhlasí s predložením žiadosti na ŠFRB o poskytnutie úveru vo výške 75% na stavbu
5. Schvaľuje poskytnutie vlastných zdrojov obce z rozpočtu obce
6. Súhlasí so spôsobom financovania realizácie kúpy obecných nájomných bytov
7. Schvaľuje vystavenie bankovej záruky banky na poskytnutie úveru zo ŠFRB
8. Súhlasí a dodrží záväzok, že po kolaudácii stavby zriadi na nájomné byty záložné právo v prospech MDVRR a ŠFRB
9. Súhlasí a dodrží záväzok, že po kolaudácii stavby zachová nájomný charakter bytov po dobu 30 rokov.
10. Súhlasí a dodrží záväzok, že pri prenajímaní obecných nájomných bytov dodrží ustanovenia príslušných právnych predpisov, predovšetkým ustanovenia zákona č.443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní.

UZNESENIE č. 31/2013/OZ

OZ berie na vedomie a schvaľuje vyčlenenie čiastky mesačne v rozpočte obce na splácanie úveru zo ŠFRB

UZNESENIE č. 32/2013/OZ

OZ berie na vedomie všeobecné informácie:

- bola podaná žiadosť o poskytnutie dotácie na rekultiváciu skládky v kat. území Malá Lúč
- bola podaná žiadosť na vybudovanie kamerového systému v obci ako prevencia proti kriminalite
- Žiadosť o poskytnutie dotácií na DHZ nám neschválili.
- Projekt na kanalizáciu je pripravený na podanie žiadosti o dotáciu
- Projekt na vybudovanie zberného dvora je pripravený na znovu podanie
- Je v pláne vyhotovenie projektu na rekonštrukciu kultúrneho domu a obecného úradu ako aj v celku alebo po etapách podľa toho aké výzvy budú vypísané na podanie žiadosti o dotáciu.
- Je v pláne príprava projektu na úpravu verejných priestranstiev v obci.
- Od roku 2015 podľa schváleného zákona počet žiakov v jednej triede nemôže byť menej ako 15, tým tento zákon ohrozuje fungovanie našej základnej školy, nakoľko počet žiakov v každom roku klesá.

12. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť na rokovaní a zasadnutie OZ vyhlásil za ukončené.

V Lúči na Ostrove dňa 10.12.2013

Overovatelia:
Gabriel Aranyossy

Starosta obce:
Mgr. Ladislav Kiss

.....
Zoltán Balogh