

Zápisnica z vyhodnotenia súťažných návrhov

vo veci obchodnej verejnej súťaže zo dňa 09.12.2015

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na kúpu pozemkov v obci Lúč na Ostrove, časť Veľká Lúč

Obecné zastupiteľstvo ako komisia vymenovaná uznesením OZ Lúč na Ostrove č. 52/2015/OZ zo dňa 21.10.2015 pre vyhodnotenie súťažných návrhov vo veci obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o kúpe pozemkov v katastri Veľká Lúč vo vlastníctve obce Lúč na Ostrove vykonala vyhodnotenie súťažných návrhov.

Predmetom obchodnej verejnej súťaže boli nasledovné pozemky :

1. parc. č. 116/9 – záhrada o výmere 980 m²
 2. parc. č. 116/10 – záhrada o výmere 951 m²
 3. parc. č. 116/11 – záhrada o výmere 929 m²
 4. parc. č. 116/12 – záhrada o výmere 1 178 m²
 5. parc. č. 116/13 – záhrada o výmere 1 217 m²
 6. parc. č. 116/14 – záhrada o výmere 1 199 m²
 7. parc. č. 116/15 – záhrada o výmere 1 233 m²
 8. parc. č. 119 – záhrada o výmere 1 302 m²
 9. parc. č. 120/2 – záhrada o výmere 1 104 m²
 10. parc. č. 121/3 – záhrada o výmere 1 198 m²
 11. parc. č. 121/4 – záhrada o výmere 1 192 m²
 12. parc. č. 122 – záhrada o výmere 1 036 m²
- Spolu pozemky : 13 519 m²

Pozemky sú evidované ako parcely registra „C“ na LV č. 298.

Nehnuteľnosti boli ocenené znaleckým posudkom č. 75/2015 zo dňa 02.11. 2015.

Podľa znaleckého posudku všeobecná hodnota pozemkov je 6,53 €/m², t. z. celkom 88 300,- €.

Uznesením obecného zastupiteľstva č. 52/2015/OZ zo dňa 21.10. 2015, bola schválená všeobecná hodnota nehnuteľností stanovená znaleckým posudkom ako minimálna cena pozemkov.

Súťažný návrh bolo možné podať len na odkúpenie pozemkov v celosti.

Priebeh a výsledok vyhodnotenia súťažných návrhov :

- a. Komisii bol predložený 1 súťažný návrh
- b. Komisia overila neporušenosť obálky
- c. Komisia zistila, že súťažný návrh bol predložený v lehote určenej v podmienkach súťaže a forma predloženého návrhu je podľa podmienok súťaže. Komisia konštatovala, že obsah u súťažného návrhu spĺňa podmienky pre účasť v súťaži.
- d. Po otvorení obálky a formálnej kontrole bolo zistené, že na súťažný návrh Predaj pozemkov Veľká Lúč reagoval jediný uchádzač.

Meno uchádzača : STAVOINVESTA DS spol. s r.o.
Kukučínova ul.479/24
929 01 Dunajská Streda
Ing. Anna Juhos – konateľka

Ponúknutá výška ceny : 88 300,- EUR

Komisia vyhodnotila súťažný návrh podľa kritérií uvedených v bode 6 súťaže a určila za víťaza obchodnej verejnej súťaže spoločnosť **STAVOINVESTA DS spol. s r.o., Kukučínova ul.479/24, 929 01 Dunajská Streda.**

Zmluva o kúpe pozemkov bude uzatvorená so súťažiacim uvedeným ako víťaz.

e. Členovia komisie sa oboznámili s obsahom zápisnice a nemajú k nej pripomienky alebo návrhy na doplnenie.

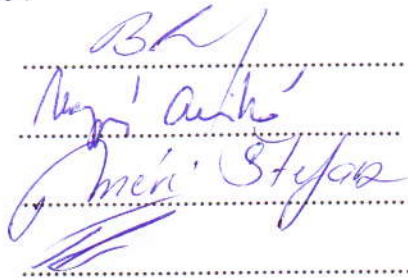
Podpisy členov komisie :

Zoltán Balogh

Anikó Nagyová

Štefan Méri

Peter Tóth



Zapísal : Andrea Nagyová



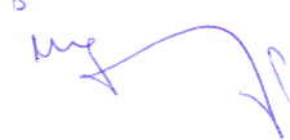
V Lúči na Ostrove, 09.12.2015

Prítomný pri otvorení obálky:

Mgr. Ladislav Kiss – starosta obce



Ing. Jozef Török – hlavný kontrolór



Vyvesené : 10.12.2015

Zvesené :