

**Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce
Lúč na Ostrove konaného dňa 5.11.2018
v zasadačke obecného úradu**

Prítomní podľa prezenčnej listiny.

Program zasadnutia:

1. Zahájenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Schválenie čerpania rozpočtu za III.Q.2018
5. Schválenie žiadosti Varga Františka o kúpu pozemku v kat. území Veľká Lúč
6. Schválenie žiadosti občanov Roland Kún a Lóránt Csicsai o kúpu pozemku v kat. území Veľká Lúč
7. Schválenie žiadosti občanov Kamil István a manželka Csilla István o kúpu pozemku v kat. území Veľká Lúč
8. Schválenie žiadosti občanov Jozef Ledeczky a Zoltán Csáky o kúpu pozemku v kat. území Malá Lúč.
9. Schválenie podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok na Úrad vlády SR
10. Schválenie územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky územného plánu obce Lúč na Ostrove č.2
11. Všeobecné informácie
12. Diskusia
13. Návrh uznesení
14. Záver

1.Zahájenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Pán starosta konštatoval, že zasadnutia sa zúčastňujú poslanci v plnom počte, teda OZ je uznášaniaschopné.

2. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia:

predseda: Ildikó Martonová, člen: Štefan Méri

Hlasovaním za : 7, proti : 0, zdržali sa : 0, návrh bol schválený.

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

zapisovateľka : Andrea Nagyová overovatelia: Anikó Nagyová, Zoltán Balogh

Hlasovaním za : 7, proti: 0, zdržali sa : 0, návrh bol schválený

4. Schválenie čerpania rozpočtu za III.Q.2018

Dňa 15.10.2018 bola odovzdaná účtovná závierka za III.Q.2018 na Ministerstvo financií SR cez rozpočtový informačný systém samosprávy.

Obec dosiahla príjmy celkovo vo výške 389 094,24 € a výdavky celkovo vo výške 351 858,35€. (Doklad priložený.)

Hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0, správa bola schválená

5. Schválenie žiadosti Varga Františka o kúpu pozemku v kat. území Veľká Lúč

Pán starosta oboznámil členom OZ vypracovanie geometrického plánu č. č. 5306/2018 vyhotoveného Ing. Tiborom Gyulaiom zo dňa 12.10.2018. Podľa tohto geometrického plánu bola vytvorená z nehnuteľnosti parc.č. 16/102 registra „E“ nová parc.č. 33/40 registra „C“ vo výmere 94 m², ktorá je predmetom kúpnej zmluvy. Kúpna cena je 6,- Eur/m² spolu 564,- Eur, ktorú kupujúci uhradia pri podpísaní kúpnej zmluvy. Podľa uznesenia č.32/2018/OZ zo dňa 14.08.2018 kupujúci sú:

František Varga a manželka Mária Vargová, rod. Fegyveresová, bytom Veľká Lúč č.139 Lúč na Ostrove.

Hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0, návrh bol schválený

6. Schválenie žiadosti občanov Roland Kún a Lóránt Csicsai o kúpu pozemku v kat. území Veľká Lúč

Pán starosta oboznámil členom OZ vypracovanie geometrického plánu č. č. 5306/2018 vyhotoveného Ing. Tiborom Gyulaiom zo dňa 12.10.2018. Podľa tohto geometrického plánu bola vytvorená z nehnuteľnosti parc.č. 16/102 registra „E“ nová parc.č. 33/41 registra „C“ vo výmere 1390 m², ktorá je predmetom kúpnej zmluvy. Kúpna cena je 6,- Eur/m² spolu 8 340,- Eur, ktorú kupujúci uhradia pri podpísaní kúpnej zmluvy. Podľa uznesenia č. 23/2018/OZ zo dňa 23.04.2018 kupujúci sú:

- Lóránt Csicsai a manželka Anita Csicsaiová, rodená Csákyová bytom Veľká Lúč č.29, Lúč na Ostrove
- Roland Kún a manželka Martina Kún Meton, rodená Metonová bytom Veľká Lúč č.29, Lúč na Ostrove.

Hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0, návrh bol schválený

7. Schválenie žiadosti občanov Kamil István a manželka Csilla István o kúpu pozemku v kat. území Veľká Lúč

Pán starosta oboznámil členom OZ vypracovanie geometrického plánu č. č. 5306/2018 vyhotoveného Ing. Tiborom Gyulaiom zo dňa 12.10.2018. Podľa tohto geometrického plánu bola vytvorená z nehnuteľnosti parc.č. 16/102 registra „E“ nová parc.č. 33/14 registra „C“ vo výmere 5945 m², ktorá je predmetom kúpnej zmluvy.

Kúpna cena je 6,- Eur / m² spolu 35 670,- Eur, ktorú kupujúci uhradia pri podpísaní kúpnej zmluvy. Podľa uznesenia č.33/2018/OZ zo dňa 14.08.2018 kupujúci sú:

Kamil István a manželka Csilla István rodená Perczová, bytom Veľká Lúč č.25, Lúč na Ostrove.

Hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0, návrh bol schválený

8. Schválenie žiadosti občanov Jozef Ledeczky a Zoltán Csáky o kúpu pozemku v kat. území Malá Lúč.

Pán starosta predkladal žiadosti občanov Jozefa Ledeczkeho a Zoltána Csákyho. Občania žiadajú odkúpiť časť obecného pozemku parc. číslo 244//19 v kat. území Malá Lúč, druh pozemku ostatné plochy, celkovej výmere 10 324m².

Jozef Ledeczky bytom Malá Lúč č. 117 žiada 600m² odkúpiť a Zoltán Csáky bytom Malá Lúč č.121 žiada odkúpiť 200 m² z hore uvedeného pozemku, na základe geometrického plánu č.5403/2018 vyhotovené Ing. Tiborom Gyulaiom zo dňa 08.10.2018 .

OZ po prerokovaní sa rozhodlo že, pozemky budú predané za cenu 10,-€/m².

Hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0, návrh bol schválený

9. Schválenie podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok na Úrad vlády SR

Pán starosta oboznámil členom OZ výzvu Úradu podpredseda vlády SR pre investície a informatizáciu spoločnosti WIFI PRE TEBA v rámci operačného programu Integrovaná infraštruktúra.

OZ po prerokovaní schvaľuje podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci Operačného programu Integrovaná infraštruktúra.

Názov projektu: Dodanie bezdrôtových prístupových bodov na verejných priestranstvách v rámci obce Lúč na Ostrove. Kód výzvy: OPII-2018/7/1-DOP.

OZ schvaľuje spolufinancovanie projektu zo strany obce Lúč na Ostrove z celkových oprávnených nákladov vo výške 5 % do výšky maximálne 750,- Eur.

Hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0, návrh bol schválený

10. Schválenie územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky územného plánu obce Lúč na Ostrove č.2

Pán starosta oboznámil členov OZ so stanoviskom Okresného úradu Trnava.

Na základe odporúčenia Okresného úradu Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky obecnému zastupiteľstvu schváliť predložený návrh územného plánu

a) OZ schvaľuje Zmeny a doplnky územného plánu obce Lúč na Ostrove č.2/2018.

b) OZ schvaľuje VZN č.1/2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Lúč na Ostrove – Zmeny a doplnky č.2

(Doklad priložený.)

Hlasovaním za: 7, proti:0, zdržali sa:0, návrh bol schválený.

11. Všeobecné informácie

Pán starosta v rámci všeobecných informácií navrhol obecnému zastupiteľstvu organizovať adventný trh spolu so sviatkom Mikuláša na deň 16-ho decembra 2018 v kultúrnom dome vo Veľkej Lúči.

Hlasovaním za: 7, proti:0, zdržali sa:0, návrh bol schválený.

12. Diskusia

Nakoľko všetky programové body členovia OZ prerokovali do diskusie sa nehlásil nikto.

13. Návrh uznesení

Starosta obce vyzval predsedu návrhovej komisie Ildikó Martonovú, aby predniesla návrh uznesení.

Hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržali sa : 0, návrh bol schválený

UZNESENIE č.39/2018/OZ

OZ schvaľuje vymenovanie členov návrhovej komisie, osobu zapisovateľa a overovateľov, a program zasadnutia.

UZNESENIE č.40/2018/OZ

OZ berie na vedomie schvaľuje správu o čerpaní rozpočtu za II.Q.2018 podľa Finančného výkazu o plnení rozpočtu subjektu verejnej správy, ktorý bol odoslaný na Ministerstvo financií SR cez rozpočtový informačný systém samosprávy.

UZNESENIE č.41/2018/OZ

OZ berie na vedomie a schvaľuje predaj pozemku parc.č.33/40 vo výmere 94 m² ,v kat. území Veľká Lúč za predajnú cenu 6,- EUR/m² pre žiadateľov: František Varga a manželka Mária Vargová, rod. Fegyveresová, bytom Veľká Lúč č.139 Lúč na Ostrove.

Žiadosť bolo schválené podľa § 9a ods. 8.písm.e zákona č.138/1991 Z.z. z dôvodu vhodného osobitného zreteľa – využívanie pozemku ako záhrada.

UZNESENIE č.42/2018/OZ

OZ berie na vedomie a schvaľuje predaj pozemku parc.č.33/41 vo výmere 1390 m² ,v kat. území Veľká Lúč za predajnú cenu 6,- EUR/m² pre žiadateľov:

- Lóránt Csicsai a manželka Anita Csicsaiová, rodená Csákyová bytom Veľká Lúč č.29 Lúč na Ostrove
- Roland Kún a manželka Martina Kún Meton rodená Metonová bytom Veľká Lúč č.29, Lúč na Ostrove

Žiadosť bolo schválené podľa § 9a ods. 8.písm.e zákona č.138/1991 Z.z. z dôvodu vhodného osobitného zreteľa – využívanie pozemku na poľnohospodárske účely.

UZNESENIE č.43/2018/OZ

OZ berie na vedomie a schvaľuje predaj pozemku parc.č.33/14 vo výmere 5945 m² ,v kat. území Veľká Lúč za predajnú cenu 6,- EUR/m² pre žiadateľov:

Kamil István a manželka Csilla István rodená Perczová bytom Veľká Lúč č.25, Lúč na Ostrove.

Žiadosť bolo schválené podľa § 9a ods. 8.písm.e zákona č.138/1991 Z.z. z dôvodu vhodného osobitného zreteľa – z dôvodu realizácie výstavby rodinného domu.

UZNESENIE č.44/2018/OZ

OZ berie na vedomie a schvaľuje predaj pozemku

- parc.č. 244/48 kat. území Malá Lúč, druh pozemku ostatné plochy, v celkovej výmere 200 m² pre Zoltána Csákyho a manželku Andrea Csákyová rodená Sandalová bytom Malá Lúč č.121, Lúč na Ostrove za cenu 10,-€/m².
- parc.č.244/49 kat. území Malá Lúč, druh pozemku ostatná plocha, v celkovej výmere 600 m², v podiele 2/3-ine pre Jozefa Ledeckého bytom Malá Lúč č.117, Lúč na Ostrove za cenu 10,-€/m².

UZNESENIE č.45/2018/OZ

OZ berie na vedomie a schvaľuje podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci Operačného programu Integrovaná infraštruktúra.

Názov projektu: Dodanie bezdrôtových prístupových bodov na verejných priestranstvách v rámci obce Lúč na Ostrove. Kód výzvy: OPII-2018/7/1-DOP.

OZ schvaľuje spolufinancovanie projektu zo strany obce Lúč na Ostrove z celkových oprávnených nákladov vo výške 5 % do výšky maximálne 750,- Eur.

UZNESENIE č.46/2018/OZ

Na základe odporúčania Okresného úradu Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky obecnému zastupiteľstvu schváliť predložený návrh územného plánu

- a) OZ schvaľuje Zmeny a doplnky územného plánu obce Lúč na Ostrove č.2/2018.
- b) OZ schvaľuje VZN č.1/2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Lúč na Ostrove – Zmeny a doplnky č.2

UZNESENIE č.47/2018/OZ

OZ berie na vedomie a schvaľuje organizovanie adventného trhu spolu so sviatkom Mikuláša dňa 16.decembra 2018 v kultúrnom dome vo Veľkej Lúči.

14. Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu pán starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie OZ vyhlásil za ukončené.

V Lúči na Ostrove, dňa 05.11.2018

Overovatelia:

.....
Anikó Nagyová

.....
Zoltán Balogh

.....
Mgr. Ladislav Kiss, starosta obce