

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lúč na Ostrove č. 3/2018
o miestnom poplatku za rozvoj**

Obec Lúč na Ostrove v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“) vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj (Ďalej len „Všeobecne záväzné nariadenie „, alebo VZN“) v nasledovnom znení:

Článok 1

Základné ustanovenia a predmet úpravy

1. Týmto Všeobecne záväzným nariadením obec Lúč na Ostrove (ďalej len „obec“) podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. d) zákona o obecnom zriadení v spojení s § 2 zákona o miestnom poplatku za rozvoj ustanovuje pre územie obce Lúč na Ostrove, ktoré je tvorené dvomi katastrálnymi územiami Veľká Lúč a Malá Lúč, miestny poplatok za rozvoj (Ďalej len „poplatok“).
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie určuje najmä jednotlivé sadzby podľa druhu stavieb a spresňuje niektoré podmienky výberu a správy poplatku na území obce Lúč na Ostrove.
3. Všetky základné pojmy a pripomienky, za ktorých je obec oprávnená tento poplatok na svojom území ustanoviť, sú obsiahnuté v zmysle zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 2

Predmet poplatku za rozvoj

1. Predmetom poplatku za rozvoj je pozemná stavba na území obce, na ktorú je vydané právoplatné stavebné povolenie, ktorým sa povoľuje stavba.
2. Predmetom poplatku za rozvoj nie je:
 - a) Odstránenie poruchy stavby alebo havarijného stavu stavby,
 - b) Drobná stavba, nadstavba a prístavba s výmerou podlahovej plochy do 25 m²,
 - c) Stavba rodinného domu do 100 m²,
 - d) Stavba alebo časť stavby :
 1. Sociálneho bývania alebo slúžiaca na vykonávanie sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately,
 2. Vstavanej garáže a parkovacieho státia v rámci existujúcej stavby,
 3. Zdravotníckeho zariadenia
 4. Slúžiaca materským školám, na základné, stredné a vysokoškolské vzdelávanie,
 5. Slúžiaca na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom,
 6. Slúžiacu na obranu štátu,
 7. Slúžiace na účely múzea, knižnice, galérie a kultúrneho strediska.

