**Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce**

**Lúč na Ostrove konaného dňa 12.05.2021**

**v zasadačke obecného úradu**

Prítomní podľa prezenčnej listiny.

(Ospravedlnený bol Zoltán Balogh)

**Program zasadnutia:**

1. Zahájenie

2. Voľba návrhovej komisie

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

4. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2020

5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2020

6. Schválenie správu o inventarizácií majetku obce za rok 2020

7. Schválenie čerpania rozpočtu za I.Q.2021

8. Prerokovanie žiadosti o kúpu pozemku pre žiadateľa Karol Kővári

9. Prerokovanie žiadosti o kúpu pozemku pre žiadateľov Attila Balogh a Zuzana Baloghová

10. Schválenie vypracovania aktualizácie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Lúč na Ostrove na roky 2021-2024

11. Schválenie prípadného prijatia úveru od Prima banky Slovensko a.s. na zabezpečenie spolufinancovania projektu „ Kanalizácia splašková“

12. Prerokovanie a schválenie vyhlásenia verejnej zbierky na „Pomník spolupatričnosti“.

13.Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára

14. Všeobecné informácie

15. Diskusia

16. Návrh uznesení

17. Záver

1. **Zahájenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Oznámil členom OZ, že do zasadnutia obecný úrad prijal dve žiadosti o uzavretie zmluvy o vecnom bremene, ktoré treba prerokovať, preto doplnil programové body. Pán starosta konštatoval, že zasadnutia sa zúčastňuje nadpolovičná väčšina poslancov, OZ je uznášaniaschopné.

**2. Voľba návrhovej komisie**

Návrhová komisia:

predseda: Anikó Nagyová, člen: Terézia Aranyossyová

Hlasovaním za : 6, proti : 0, zdržali sa : 0, návrh bol schválený.

**3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

zapisovateľka : Andrea Nagyová overovatelia: Norbert Androvics, Peter Tóth

Hlasovaním za : 6, proti: 0, zdržali sa : 0, návrh bol schválený

**4. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2020**

Účtovníčka obce Andrea Nagyová predkladala Záverečný účet obce za rok 2020, ktorý obsahuje rozbor plnenia príjmov a výdavkov rozpočtu, hospodárenie za rok, stav finančných prostriedkov na účtoch a v pokladni, bilancia aktív a pasív, prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2020. Dosiahnuté príjmy celkom: 5 164 896,64 €, čerpanie výdavkov celkom: 965 803,32 €. Výsledok rozpočtového hospodárenia je 68 708,64 €.

( doklad priložený)

Hlasovaním za : 6, proti: 0, zdržali sa : 0, správa bola schválená

**5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2020**

Hlavný kontrolór obce Ing. Jozef Török predkladal Stanovisko k záverečnému účtu.

Na záver uviedol, že na základe vykonaného zhodnotenia dosiahnutých výsledkov v príjmovej časti, čerpania výdavkov a skutočnosti hospodárenia obce doporučuje obecnému zastupiteľstvu obce prerokovať a uzatvoriť záverečný účet obce s výrokom:

„ Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“. (doklad priložený).

Hlasovaním za : 6, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0, návrh bol jednohlasne schválený

**6. Schválenie správu o inventarizácií majetku obce za rok 2020**

Účtovníčka obce predkladala správu o výsledkoch inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov obce. Celkový majetok obce má hodnotu netto 3 775 914,09 €. Inventarizačná komisia zistila, že obec nevykazoval manká a škody a inventarizačný rozdiel nebol zistený. ( doklad priložený ).

Hlasovaním za: 6, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0, správa bola schválená

**7. Schválenie čerpania rozpočtu za I.Q.2021**

Dňa 22.04.2021 bola odovzdaná účtovná závierka za I.Q.2021 na Ministerstvo financií SR cez rozpočtový informačný systém samosprávy.

Obec dosiahla príjmy celkovo vo výške 171 455,86 € a výdavky celkovo vo výške 170472,44 €. ( doklad priložený ).

Hlasovaním za: 6, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0, správa bola schválená

**8. Prerokovanie žiadosti o kúpu pozemku pre žiadateľa Karol Kővári**

Pán starosta oboznámil členov OZ so žiadosťou Karola Kőváriho o kúpu nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľká Lúč ostatné plochy KN-E parc.č.311 časť pozemku, a ostatné plochy KN-E parc.č.325/1 vo výmere 22 m2. Členovia OZ sa rozhodli po vypracovaní geometrického plánu predajná cena je 10,-€.

Hlasovaním za: 5, proti : 0, zdržali sa hlasovania: 1 (Terézia Aranyossyová), žiadosť schválená

**9. Prerokovanie žiadosti o kúpu pozemku pre žiadateľov Attila Balogh a Zuzana Baloghová**

Pán starosta oboznámil členov OZ so žiadosťou Attila Balogha a manželky Zuzany Baloghovej o kúpu nehnuteľnosti v katastrálnom území Malá Lúč záhrada KN-C par.č.11/1 vo výmere 200 m2.Žiadatelia dlhodobo používajú uvedený pozemok ako záhradu. Členovia OZ sa rozhodli predaj pozemku za 7,50 €/ m2.

Hlasovaním za: 6, proti:0, zdržali sa: 0, žiadosť schválená.

**10. Schválenie vypracovania aktualizácie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Lúč na Ostrove na roky 2021-2024 a komunitného plánu**

* Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Lúč na Ostrove na roky 2016 – 2020 bola vypracovaná podľa zákona č. 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja. Splatnosť uvedeného dokumentu v tomto roku skončí, preto treba ho prepracovať a aktualizovať.
* Komunitný plán sociálnych služieb obce Lúč na Ostrove na roky 2019 - 2022 vznikol na základe potreby vyvolanej prenosom kompetencií zo štátu na samosprávu v oblasti sociálnych služieb (zákona NR SR č. 416/2001 o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na VÚC) a na základe zákona NRSR č.448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, ktorý umožnil poskytovať sociálne služby aj neštátnym subjektom. (doklad priložený)

Hlasovaním za: 6, proti:0, zdržali sa: 0, žiadosť schválená

**11. Schválenie prípadného prijatia úveru od Prima banky Slovensko a.s. na zabezpečenie spolufinancovania projektu „ Kanalizácia splašková“**

Pán starosta predkladal návrh na uzatvorenie úverovej zmluvy od Prima banka Slovensko a.s. na zabezpečenie spolufinancovania projektu „ Lúč na Ostrove – Kanalizácia splašková“ , výška úveru 5% celkového rozpočtu t.j. 217 400,- € s úrokom 0,7%.

Hlasovaním za: 6, proti:0, zdržali sa: 0, návrh schválená

**12. Prerokovanie a schválenie vyhlásenia verejnej zbierky na „Pomník spolupatričnosti“.**

Pán starosta oboznámil členov OZ s návrhom na výstavbu pomníka. V obci nemáme vhodné miesto, pomník, ktorý by vyjadroval našu národnostnú spolupatričnosť, kde by sme mohli uctiť našich predkov. Preto plánujeme realizovať výstavbu pomníka spolupatričnosti, ktorý by bol umiestnený v centre obce v časti Veľká Lúč. Na spolufinancovanie umeleckého diela a parku okolo oslovíme podnikateľov ako aj obyvateľov obce. Podľa zákona č.369/1990 Z.z. o obecnom zriadení by sme mohli vyhlásiť verejnú zbierku. Svoje príspevky občania môžu zaslať na účet, ktorá je zriadená len na uvedený účel. Plán umeleckého diela zverejníme na stránke obce.

Hlasovaním za: 6, proti:0, zdržali sa: 0, návrh schválená.

**13.Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára**

Podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov pán starosta predkladal členom OZ Oznámenie funkcií zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára. Členovia OZ sa oboznámili s obsahom majetkového priznania.

Hlasovaním za 6, proti 0, zdržali sa hlasovania 0, oznámenie brali na vedomie.

**14. Žiadosť o uzavretie zmluvy o vecnom bremene**

Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava v zastúpení andrássy s.r.o. Šamorín žiadajú uzavretie zmluvy o vecnom bremene práva uloženia podzemných inžinierskych sietí ako aj práva vstupu na pozemok za účelom opravy, výmeny, údržby uložených podzemných vedení v katastrálnom území Veľká Lúč na parcele KN-C parc.č.312, 286/2 podľa projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie stavby „ IBV Veľká Lúč“ SO 05 Predlženie verejnej siete NN vedenia.

Hlasovaním za :6, proti 0, zdržali sa hlasovania 0, žiadosť schválená.

**15. Žiadosť o uzavretie zmluvy o vecnom bremene**

Propriété s.r.o., Ulica Gyulu Szabóa 6293/64A, Dunajská Streda v zastúpení andrássy s.r.o. Šamorín žiada o uzavretie zmluvy o vecnom bremene práva uloženia podzemných inžinierskych sietí ako aj práva vstupu na pozemok za účelom opravy, výmeny, údržby uložených podzemných vedení v katastrálnom území Veľká Lúč na KN-C parc.č.312 podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie stavby „ IBV Veľká Lúč – Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizačné prípojky, Rozšírenie verejnej kanalizácie a kanalizačné prípojky“ .

Hlasovaním za:6, proti:0, zdržali sa hlasovania: 0, žiadosť schválená.

**16. Všeobecné informácie**

* Predbežné informácie o čerpaní rozpočtu za uplynulé obdobie roku 2021.
* Informácie o možnosť podania žiadostí o dotáciu na financovania projektov: Vodozádržné opatrenia v časti obce Veľká Lúč, Zníženie energetickej náročnosti KD a OcU, Vybudovanie cyklotrasy na území obce
* Propagácia selektívneho zbierania odpadu
* Otázka usporiadania Dňa obce – pán starosta má taký názor, že v tomto roku by sme nemali usporiadať vzhľadom na epidemiologickú situáciu.
* Po prípade by sa dalo organizovať súťaž pre mladších požiarnikov na konci augusta
* Rozšírenie kapacít v materskej škole, nakoľko rodičia prihlásili 10 detí a zápis do materskej školy končí koncom mája. , teraz máme kapacitu len na počet 18 detí a od septembra treba rozšíriť na 32 detí. Treba vytvoriť novú triedu, šatňu.

**17. Diskusia**

V diskusií vystúpila zástupkyňa starostu Anikó Nagyová. Uviedla, že je nutné prísne kontrolovať občanov aj firmy, ktorí podali žiadosť o výrub drevín, či plnia povinnosť sadenia drevín a v takom množstve ako im bolo v rozhodnutí predpísané. Ďalej pripomenula, že vo verejnom zelene v zákrute smerom na Etreho Kračany sa nachádzajú poľnohospodárske stroje, domáce zvieratá a tým ohrozujú bezpečnosť premávky a navyše esteticky nie je vhodné na rušnú ulicu.

**18. Návrh uznesení**

Starosta obce vyzval predsedu návrhovej komisie Anikó Nagyovú, aby predniesla návrh uznesení.

Hlasovaním za: 6, proti: 0, zdržali sa : 0, návrh bol schválený

**U z n e s e n i a**

**zo zasadnutia OZ v Lúči na Ostrove konaného dňa 12.05.2021**

**UZNESENIE č.13/2021/OZ**

OZ schvaľuje: programové body rokovania OZ, vymenovanie členov návrhovej komisie, vymenovanie osobu zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

**UZNESENIE č.14/2021/OZ**

OZ berie na vedomie Záverečný účet obce Lúč na Ostrove za rok 2020 a celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.

**UZNESENIE č.15/2021/OZ**

OZ berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Lúč na Ostrove za rok 2020.

**UZNESENIE č.16/2021/OZ**

OZ berie na vedomie a schvaľuje Správu o výsledkoch inventarizácie majetku obce k 31.12.2020.

**UZNESENIE č.17/2021/OZ**

OZ berie na vedomie schvaľuje správu o čerpaní rozpočtu za I.Q.2021 podľa Finančného výkazu o plnení rozpočtu subjektu verejnej správy, ktorý bol odoslaný na Ministerstvo financií SR cez rozpočtový informačný systém samosprávy.

**UZNESENIE č.18/2021/OZ**

OZ berie na vedomie a schvaľuje predaj pozemku pre žiadateľa Karola Kőváriho v katastrálnom území Veľká Lúč ostatné plochy KN-E parc.č.311 časť pozemku, a ostatné plochy KN-E parc.č.325/1 vo výmere 22 m2 po vypracovaní geometrického plánu, predajná cena je 10,-€.

**UZNESENIE č.19/2021/OZ**

OZ berie na vedomie a schvaľuje predaj pozemku pre žiadateľov Attila Balogh a manželka Zuzana Baloghová v katastrálnom území Malá Lúč záhrada KN-C par.č.11/1 vo výmere 200 m2 za predajnú cenu 7,50 €/ m2.

**UZNESENIE č.20a/2021/OZ**

OZ berie na vedomie a schvaľuje prepracovanie a aktualizáciu dokumentu Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Lúč na Ostrove na roky 2016 – 2020.

**UZNESENIE č.20b/2021/OZ**

OZ berie na vedomie a schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb obce Lúč na Ostrove na roky 2019 – 2022.

**UZNESENIE č. 21/2021/OZ**

OZ schválilo prijatie úveru od Prima banky Slovensko a.s. na zabezpečenie spolufinancovania projektu „ Lúč na Ostrove – Kanalizácia splašková“ , výška úveru 5% celkového rozpočtu t.j. 217 400,- € a ďalej schválilo zabezpečenie splátok z úveru a úrokov na celú dobu splatnosti požadovaného úveru z vlastných bežných zdrojov obce.

**UZNESENIE č.22/2021/OZ**

OZ berie na vedomie a schvaľuje podľa zákona č.369/1990 Z.z. o obecnom zriadení vyhlásenie verejnej zbierky na realizáciu Pomníka spolupatričnosti v obci.

**UZNESENIE č.23/2021/OZ**

OZ berie na vedomie Oznámenie funkcií zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára, ktoré predkladal pán starosta za rok 2020.

**UZNESENIE č.24/2021/OZ**

OZ berie na vedomie a schvaľuje uzavretie zmluvy o vecnom bremene práva uloženia podzemných inžinierskych sietí ako aj práva vstupu na pozemok za účelom opravy, výmeny, údržby uložených podzemných vedení v katastrálnom území Veľká Lúč na parcele KN-C parc.č.312, 286/2 podľa projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie stavby „ IBV Veľká Lúč“ SO 05 Predlženie verejnej siete NN vedenia so Západoslovenskou distribučnou, a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava v zastúpení andrássy s.r.o. Šamorín.

**UZNESENIE č.25/2021/OZ**

OZ berie na vedomie a schvaľuje uzavretie zmluvy o vecnom bremene práva uloženia podzemných inžinierskych sietí ako aj práva vstupu na pozemok za účelom opravy, výmeny, údržby uložených podzemných vedení v katastrálnom území Veľká Lúč na KN-C parc.č.312 podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie stavby „ IBV Veľká Lúč – Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizačné prípojky, Rozšírenie verejnej kanalizácie a kanalizačné prípojky“ so Propriété s.r.o., Ulica Gyulu Szabóa 6293/64A, Dunajská Streda v zastúpení andrássy s.r.o. Šamorín.

**UZNESENIE č.26/2021/OZ**

OZ berie na vedomie a schvaľuje všeobecné informácie.

**19. Záver**

Po vyčerpaní všetkých bodov programu pán starosta poďakoval všetkým prítomným

za účasť a rokovanie OZ vyhlásil za ukončené.

V Lúči na Ostrove, dňa 12.05.2021

**Overovatelia:**

................................................... .....................................................

Norbert Androvics starosta obce: Mgr. Ladislav Kiss

...................................................

Peter Tóth