

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce
Lúč na Ostrove konaného dňa 06.08.2013
v zasadačke obecného úradu

Prítomní podľa prezenčnej listiny.

Program zasadnutia:

1. Zahájenie
2. Voľba návrhovej a volebnej komisie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Prerokovanie a schválenie čerpania rozpočtu za I. polrok 2013
5. Návrh na uznesenie o určení platu starostu obce Lúč na Ostrove
6. Prerokovanie a schválenie novej zmluvy o dodávke elektriny
7. Organizácia obecného dňa a jeho detaily
8. Prerokovanie a schválenie úveru vrátane súhlasu so zabezpečením úveru formou blankozmenky obce
9. Všeobecné informácie
 - prerokovanie problémov, ktoré sa vyskytli v 8 bytovej jednotke
 - prerokovanie otázok, ktoré sa vyskytli pri zámennej zmluve medzi obcou a Urbariátom Veľká Lúč
 - možnosti na vytvorenie stavebných pozemkov medzi Veľkou a Malou Lúčou
 - informácie o dokončených a prebiehajúcich projektoch
 - možnosti uzatvorenia zmluvy na poistenie obecného majetku cez verejné obstarávanie
 - čo s miestnosťou pre fitnes pod kultúrnym domom
10. Diskusia
11. Návrh uznesení
12. Záver

1. **Zahájenie** – zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Pán starosta konštatoval, že zasadnutia sa zúčastňuje nadpolovičná väčšina poslancov, teda OZ je uznášaniaschopné. Ospravedlnení boli Bódis Robert a Tibor Puha.
2. **Voľba návrhovej komisie** – Návrhová komisia: predseda: Anikó Nagyová, členovia: Gabriel Aranyossy, Ladislav Mészáros
Hlasovaním za : 5 proti : 0, zdržali sa : 0, návrh bol schválený.
3. **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice** – zapisovateľka : Terézia Mészárosová, **overovatelia:** Zoltán Balogh, Štefan Méri..
Hlasovaním za : 5, proti: 0, zdržali sa : 0, návrh bol schválený.

4. Prerokovanie a schválenie čerpaní rozpočtu za I. polrok 2013

Pán starosta oboznámil členov OZ s čerpaním rozpočtu za I. polrok 2013 /vid' priložený doklad/ Pán starosta oboznámil poslancov s nasl. :

- plánovaný predaj pozemku bol realizovaný,
- bola zakúpená kosačka na trávu, nakoľko starú už nevedeli opraviť
- protipovodňové práce boli dokončené,

OZ prerokovalo a schválilo čerpanie rozpočtu za I. polrok 2013.

Hlasovaním za : 5, proti: 0, zdržali sa : 0 účtovné výsledky boli schválené.

5. Návrh na uznesenie o určení platu starostu obce Lúč na Ostrove

Hlavný kontrolór prekladal návrh na uznesenie o určení platu starostu obce Lúč na Ostrove . Platobné podmienky starostu upravuje zákon NR SR č. 253/1994 Z.z.

o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov. /Návrh priložený/

Hlasovaním za 5, proti : 0, zdržali sa : 0 návrh bol schválený.

6. Prerokovanie a schválenie novej zmluvy o dodávke elektriny

Pán starosta oboznámil členov zastupiteľstva s možnosťami na uzavretie výhodnej zmluvy na odber elektrickej energie s účinnosťou od 01.01.2014 do 31.12.2014. V budúcom roku musíme si dať urobiť revízie na elektrické vedenie, nakoľko sú zastaralé. Nová zmluva by nám pomohla aj v tom lebo revízie budú vykonať zadarmo, a aj budeme môcť si niečo takto aj ušetriť.

Hlasovaním za : 4, proti : 0, zdržali sa : 1 /Aranyossy G./ návrh bol schválený.

7. Organizácia obecného dňa a jeho detaily

Pán starosta predkladal program obecného dňa, ktorý sa koná 17.08.2013

Hlasovaním za 5, proti 0, zdržali sa : 0, návrh bol schválený.

8. Prerokovanie a schválenie úveru vrátane súhlasu so zabezpečením úveru formou blankozmenky obce

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní schválilo podanie žiadosti o kontokorentný úver vo Všeobecnej úverovej banke Dunajská Streda v maximálnej sume 7 000 EUR .

Hlasovaním za :5, proti : 0, zdržali sa : 0 návrh bol schválený.

9. Všeobecné informácie

a. Prerokovanie problémov, ktoré sa vyskytli v 8 bytovej jednotke

- Nedoplatky zo strany nájomníkov Bittera Oskár a manž. bude riešené so splátkovým kalendárom. Do 31.dec.2013 musia zaplatiť dlžnú sumu. To znamená že každý mesiac platia do pokladne obecného úradu nedoplatok 358,17 Eur + mesačné nájomné 188,46 Eur

Hlasovaním za: 5, proti : 0, zdržali sa : 0 návrh bol schválený.

- Nájomca Jozef Soóky podal žiadosť na obecný úrad, aby boli odstránené nedostatky ktoré sa vyskytli v ich byte. Pán starosta vysvetlil, že tieto nedostatky vyplývajú z konštrukčných chýb, ktoré musíme riešiť čím skôr, ale vzhľadom na zlú finančnú situáciu obce musíme si žiadať o dotáciu.

b. Prerokovanie otázok, ktoré sa vyskytli pri zámennej zmluve medzi obcou a Urbariátom Veľká Lúč

Podaná zámenná zmluva sa zrušuje, zámena parciel nebola realizovaná, nakoľko Katastrálny úrad pre formálne chyby neprepísal pozemky. Obecné zastupiteľstvo splnomocňuje pána starostu na podanie novej zámennej zmluvy v budúcom roku podľa platných predpisov .

c. Možnosti na vytvorenie stavebných pozemkov medzi Veľkou a Malou Lúčou

Medzi Malou a Veľkou Lúčou pri súkromných vlastníkov aj obec má vo vlastníctve pozemok, na ktorom si mieni vytvoriť stavebné pozemky .

d. Informácie o dokončených a prebiehajúcich projektoch

- Projekt na splaškovú kanalizáciu je vypracovaná, bude podaná na dotáciu v roku 2014
- Projekt na rekultiváciu skládky odpadov v Malej Lúči je už vypracovaný, bude podaný v októbri.
- Vypracovaný projekt Zberného dvora tiež bude podaný opakovane v októbri
- Do 9-eho augusta 2013 bude podaná vypracovaná žiadosť na dotáciu pre dobrovoľný hasičský zbor. Dotáciu chceme využiť na zlepšenie vybavenosti hasičského zboru.

e. Možnosti uzatvorenia zmluvy na poistenie obecného majetku cez verejné obstarávanie

Pán starosta oboznámil členov obecného zastupiteľstva, že spolu s ZMOŽO-m sú možnosti na uzatvorenie zmluvy na poistenie obecného majetku cez verejné obstarávanie.

f. Problémy s miestnosťou pre fitnes pod kultúrnym domom

Musíme si nájsť riešenie, ťažké váhy, s ktorými sa cvičia v pivnici neprospejú budove.

10. Diskusia

Behom zasadnutia boli prediskutované všetky programové body, a nikto sa nehlásil do diskusie.

11. Návrh uznesení

Starosta obce vyzval predsedu návrhovej komisie Anikó Nagyovú, aby predniesla návrh uznesení.

Hlasovaním za : 5, proti: 0, zdržali sa hlasovania : 0 návrh bol jednohlasne schválený.

U z n e s e n i a **zo zasadnutia OZ v Lúči na Ostrove konaného dňa 06.08.2013**

UZNESENIE č. 16/2013/OZ

OZ schvaľuje vymenovanie členov návrhovej komisie, osobu zapisovateľa a overovateľov.

UZNESENIE č. 17/2013/OZ

OZ vypočulo a schválilo čerpanie rozpočtu za I. polrok 2013. Úpravu čerpanie rozpočtu pán starosta bude vykonať až keď už budú známe výsledky 3. Q. 2013.

UZNESENIE č. 18/2013/OZ

OZ prerokovalo a schválilo návrh o určení platu starostu obce Lúč na Ostrove.

UZNESENIE č. 19/2013/OZ

OZ prerokovalo a schválilo podpísanie novej zmluvy na dodávku elektriny od 01.01.2014. OZ poveril pána starostu aby podpísal novú zmluvu.

UZNESENIE č. 20/2013/OZ

OZ prerokovalo a schválilo program a prípravné práce Obecného dňa 2013.

UZNESENIE č. 21/2013/OZ

OZ prerokovalo a schválilo podanie žiadosti o kontokorentný úver vo Všeobecnej úverovej banke Dunajská Streda.

UZNESENIE č. 22/2013/OZ

OZ schválilo riešenie zaplatenia nedoplatku od nájomníkov Bittera O. a manželky do 31.12.2013 podľa splátkového kalendára.

- OZ prerokovalo podanie Jozefa Soókyho a manželky ohľadom nájomného bytu, aby boli odstránené nedostatky ktoré sa vyskytli v ich byte. Treba si nájsť riešenie do najbližšieho zasadnutia na odstránenie nedostatkov.
- OZ vzalo na vedomie zrušenie zmluvy z roku 2012 s urbárskou spoločnosťou Veľká Lúč nakoľko katastrálny úrad nie je ochotná prepísať zámenu parciel medzi obcou a urbárskou spoločnosťou. Jednak oprávňuje pána starostu na prípravu a uzatváranie novej zmluvy v roku 2014 podľa platných predpisov.
- OZ vzalo na vedomie a schválilo prípravné práce na zastavenie parciel medzi Malou a Veľkou Lúčou so spoluprácou medzi vlastníckmi parciel.
- OZ vypočulo a vzalo na vedomie, že v roku 2013 boli vypracované nasl. projekty:
 1. Projekt spláškovej kanalizácie je vypracovaný a v roku 2014 bude dodané na dotáciu spoločne s vodohospodárskou spoločnosťou.
 2. Projekt na rekultiváciu skládky odpadov v Malej Lúči je už vypracovaný, bude podaný v októbri.

3. Vypracovaný projekt Zberného dvora tiež bude podaný opakovane v októbri, ktorý v minulom roku bol neúspešný.
4. Do 9-eho augusta 2013 bude podaná vypracovaná žiadosť na dotáciu pre dobrovoľný hasičský zbor. Dotáciu chceme využiť na zlepšenie vybavenosti hasičského zboru.
 - a. Vzalo na vedomie možnosti uzatvorenia zmluvy na poistenie obecného majetku cez verejné obstarávanie.
 - b. Problémy s miestnosťou pre fitnes pod kultúrnym domom:
prediskutovali problémy s miestnosťou pre fitnes pod kultúrnym domom nasledujúco: treba si nájsť riešenie na tréningy, pri ktorých sú zaťažené aj miestnosti.

12. Záver – Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť na rokovaní a rokovanie OZ vyhlásil za ukončené.

V Lúči na Ostrove, dňa 06.08.2013

Overovatelia:
Zoltán Balogh

.....
starosta obce

.....
Štefan Méri