

Zmluva o Dielo.

Uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v platnom znení.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Lúč na Ostrove

Sídlo: Obecný úrad, 93003, Lúč na Ostrove, Veľká Lúč 20, pošta Kráľovičove Kračany

Zápis:

IČO: 00305561

DIČ: 2021139747

IČ DPH: neplatca

Zástupca: Mgr. Ladislav Kiss – starosta obce

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu:

IBAN: SK53 5600 0000 0038 6180 3001

SWIFT – BIC:

Ďalej len Objednávateľ

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Erik Bolfa - ReArt – reštaurátorský Ateliér

Sídlo: Budovateľská 101, 941 07 Veľký Kýr, Slovenská republika

Zápis: 20911

IČO: 40063861

DIČ: 1047774761

IČ DPH: SK 1047774761

Zástupca: Erik Bolfa, majiteľ firmy

Bankové spojenie: Prima banka, a.s. Nitra

Číslo účtu: 4 220 268007/3100

IBAN: SK 66 3100 0000 0042 2026 8007

SWIFT – BIC: LUBA SKBX

Ďalej len Zhotoviteľ

Uzavvárajú túto Zmluvu o Dielo:

Článok 1 Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať Dielo za podmienok stanovených v tejto Zmluve o Dielo (ďalej len Zmluva) a v dohodnutom čase ho odovzdať Objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a v náležitej kvalite zrealizované a ukončené Dielo v dohodnutej dobe prevziať a Zhotoviteľovi v dohodnutom termíne zaplatiť dohodnutú výšku ceny Diela. Rozsah a spôsob realizácie Diela sú vymedzené a definované v **Prílohe č. 1** tejto Zmluvy. „Návrh

- riešenia – špecifikácia a cena prác“. Táto obsahuje aj podrobné pracovné postupy a technológie, druhy materiálov a ich jednotkové cenové relácie.
2. Predmetom Zmluvy je realizácia Diela: Rekonštrukcia a umelecko – remeselné práce na exteriéri rímskokatolíckej kaplnky v areáli miestneho cintorína v obci Lúč na Ostrove, časť Veľká Lúč.
 3. V prípade, že počas realizácie Diela je potrebné vykonať nepredvídané práce navyše, neuvedené v **Prílohe č. 1**, Zhotoviteľ oznámi túto skutočnosť Objednávateľovi. Po vzájomnom odsúhlasení a nacenení prác sa uzatvorí **Dodatok k tejto Zmluve**.
 4. Zhotoviteľ bude realizovať svoje práce na Diele v súlade so všetkými platnými zákonmi a predpismi Slovenskej republiky, inými nariadeniami, touto Zmluvou i s príslušnými prílohami tejto Zmluvy, s technickými a kvalitatívnymi normami.
 5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má platné podnikateľské oprávnenie a kompletne technické vybavenie na vykonanie prác ktoré sú predmetom tejto Zmluvy.

Článok 2.

Miesto a doba plnenia

1. Dohodnutým miestom plnenia je rímskokatolícka kaplnka v obci Lúč na Ostrove, časť Veľká Lúč.
2. Pre predmet plnenia v obsahu a rozsahu podľa článku 1 tejto Zmluvy je dohodnutý termín plnenia:

a) začiatok rekonštrukčných prác: 12.02.2024.

b) ukončenie rekonštrukčných prác: 30.03.2024.

3. Ak Zhotoviteľ pripraví Dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto Dielo prevziať aj v skoršom dohodnutom termíne.
4. Dodržanie času plnenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto Zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
5. Čas plnenia Zmluvy o Dielo sa môže predĺžiť v týchto prípadoch:

a) Ak sa realizujú práce navyše oproti Zmluve o dielo

b) Nevhodné počasie na práce v exteriéri (dlhodobý dážď, prízemné mrazy, atď...)

Článok 3.

Cena Diela

1. Cena Diela je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3, zákona č. 18/1996 Z.z. O cenách v znení neskorších predpisov ako cena pevná pre rozsah Diela vymedzený v článku 1 tejto zmluvy:

Cena bez DPH:
15 000,00 Euro

DPH 20 %
3 000,00 Euro

Cena spolu:
18 00,00 Euro

Slovom: osemnásťtisíc Euro a nula Eurocentov

V cene uvedenej v tomto bode sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa na plnenie predmetu tejto Zmluvy alebo v súvislosti s plnením tejto Zmluvy, vrátane organizačných nákladov Zhotoviteľa.

2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi cenu Diela podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve. Zálohovú Faktúru Zhotoviteľ vystaví a odovzdá Objednávateľovi na sumu 10 000,00 Euro aj s DPH. Objednávateľ ju uhradí do 5 (slovom päť) kalendárnych dní. Ďalšiu Faktúru uhradí Objednávateľ po cca 2/3 zrealizovaných prác v sume 5 000,00 Euro aj s DPH.
3. Záverečnú Faktúru uhradí Objednávateľ po ukončení všetkých prác, po podpísaní Preberacích Protokolov v sume 3 000,00 Euro aj s DPH.

5. Faktúra – Daňový doklad musí obsahovať tieto náležitosti:

- a) označenie Faktúra – daňový doklad a jej číslo
- b) Zmluva a deň jej podpisu
- c) predmet plnenia a deň jeho splatnosti
- d) deň odoslania Faktúry a lehotu splatnosti
- e) označenia banky a číslo účtu IBAN
- f) celkovú faktúrovanú čiastku a náležitosti pre účely a dane z pridanej hodnoty

6. Ak Faktúra – daňový doklad nespĺňa zákonom stanovené a dohodnuté náležitosti alebo neboli splnené podmienky pre vystavenie Faktúry uvedené v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený Faktúru vrátiť a písomne požiadať Zhotoviteľa o odstránenie zistených nedostatkov. V takom prípade nová lehota splatnosti Faktúry začne plynúť v deň nasledujúci po dni, kedy boli zistené nedostatky odstránené a Zhotoviteľovi doručená nova Faktúra do sídla Objednávateľa.
7. Zhotoviteľ ponúka Objednávateľovi aj možnosť dodatočných doplatkov za realizáciu Diela v prípade, že Objednávateľ ani k ukončeniu predmetu plnenia tejto Zmluvy nedisponuje s potrebným množstvom finančných prostriedkov (**takzvaný splátkový kalendár**). Tieto dodatočné platby – už po ukončení a prevzatí Diela Objednávateľom – môžu byť:

a) **pravidelné** – napr. mesačné. To znamená, že Objednávateľ pravidelne každý mesiac v určený deň na základe „Faktúry – Daňového dokladu“ posíla Zhotoviteľovi na podnikateľský účet určitú – dopredu dohodnutú sumu finančných prostriedkov. Až do úplného vyrovnania (zaplatenia) pohľadávky.

b) **nepravidelné** - to znamená, že Objednávateľ nepravidelne na základe „Faktúry – Daňového dokladu“ posíla Zhotoviteľovi na podnikateľský účet určitú sumu (podľa možnosti cirkevného zboru) finančných prostriedkov. Až do úplného vyrovnania (zaplatenia) pohľadávky. Pri možnosti dodatočných doplatkov za realizáciu Diela sa napíše **Zápisnica**.

Táto Zápisnica bude obsahovať:

- a) miesto a predmet plnenia podľa Zmluvy o Dielo
- b) dohodu o finančnom vyrovnaní
- c) dátum napísania Zápisnice
- d) mená konkrétnych zástupcov Objednávateľa a Zhotoviteľa a ich služobné – pracovné zaradenie
- e) dátum ukončenia predmetu Diela
- f) výslednú cenu Diela podľa Zmluvy o Dielo
- g) doteraz vykonané platby za Dielo
- h) výšku sumy doplatku a spôsob ako budú splátky vykonané
- i) dátum poslednej splátky za Dielo
- j) vlastnoručné podpisy a pečiatky zúčastnených strán

Článok 4

Spôsob plnenia predmetu Zmluvy – realizácia Diela

1. Zhotoviteľ zrealizuje a dokončí predmet Diela v rozsahu, kvalite a termínoch daných touto Zmluvou, jej prílohami a odovzdá ju dokončenú vo všetkých podrobnostiach Objednávateľovi k termínu dokončenia Diela.
2. Zhotoviteľ uplatní pri realizácii Diela náležitú starostlivosť, dôkladnosť a odbornosť, ktoré sa dajú očakávať od príslušného kvalifikovaného a kompetentného Zhotoviteľa, má skúsenosti s realizáciou prác podobného charakteru a rozsahu ako je predmet tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich realizácie, ďalej za ochranu svojich výrobkov, náradia a materiálu, ktoré dopravil na pracovisko.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že v rámci realizácie prác podľa tejto Zmluvy nepoužije žiadny nebezpečný alebo nevhodný (neschválený) materiál, o ktorom je to známe ku dňu uzavretia tejto Zmluvy.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas prác dodržiavať výrobcami predpísané technologické postupy a podmienky, uvedené v technických listoch jednotlivých materiálov.
6. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na pracovisku poriadok a čistotu, bez omeškaní odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri realizácii Diela, a to v súlade so Zákonom o odpadkoch a Stavebným zákonom.
7. Za ochranu zdravia a bezpečnosti práce všetkých osôb na pracovisku počas realizácie Diela zodpovedá Zhotoviteľ. Po celú dobu realizácie Diela zaistí Zhotoviteľ bezpečnosť práce a prevádzky, hlavne dodržiavanie predpisov o Bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany na pracovisku v zmysle Vyhlášky číslo 59/ 1982 Zb. a Vyhlášky číslo 718/2002 Z.z. a ekológie a zodpovedá za škody vzniknuté ich porušením Objednávateľovi.
8. Zhotoviteľ je povinný dodržať všetky podmienky rozhodnutí vydaných verejnoprávnymi orgánmi a organizáciami, napr. príslušným Krajským pamiatkovým úradom.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú počas vykonávania prác používať ochranné pracovné pomôcky napr. reflexné vesty, bezpečnostné prilby, rukavice, atď... budú dodržiavať predpisy BOZP a budú dodržiavať čas pracovného kľudu počas pracovných dní v čase od 18. 00 – 07. 00 hod. Vráťane pracovného kľudu počas nedeľ a cirkevných sviatkov.
10. Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných a technických:

- a) za Objednávateľa: **p. Starosta Mgr. Ladislav Kiss**
b) za Zhotoviteľa: **Erik Bolfa, František Bolfa**

Článok 5

Spolupôsobenie

1. Objednávateľ sa zaväzuje na plnenie si povinností od ktorých je závislé včasné a kvalitné vyhotovenie Diela. Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne:
 - a) zabezpečiť vstup pracovníkov Zhotoviteľa na pracovisko až do odovzdania Diela
 - b) zabezpečiť miestnosť pre uskladnenie stavebného materiálu, farieb a náradia počas rekonštrukčných prác
 - c) zabezpečiť miestnosť na prezliekanie pracovníkov Zhotoviteľa
 - d) zabezpečiť dodávku úžitkovej vody na vlastné náklady
 - e) zabezpečiť elektrickú prípojku spĺňajúce podmienky STN 33 2000 – 4 – 41 a znášať náklady za spotrebované energie bez ich uplatnenia u Zhotoviteľa.
 - f) poskytnúť Zhotoviteľovi všetky potrebné dokumenty a informácie potrebné na realizáciu Diela v súlade s touto Zmluvou.

Článok 6

Zodpovednosť za škody

1. Okrem všeobecných pravidiel o zodpovednosti za škody Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú činnosťou Zhotoviteľa na majetku Objednávateľa alebo iných osôb, za škody spôsobené poučením povinností uložených mu touto Zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi a normami a ďalej za preukázateľnú ujmu spôsobenú poškodením dobrého mena Objednávateľa.
2. Okrem všeobecných pravidiel o zodpovednosti za škody Objednávateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú činnosťou Objednávateľa na majetku Zhotoviteľa alebo iných osôb, za škody spôsobené záväznými právnymi predpismi a normami a ďalej za preukázateľnú ujmu spôsobenú poškodením dobrého mena Zhotoviteľa.

Článok 7

Poistenie Zhotoviteľa

Zhotoviteľ je poistený pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené tretím osobám do výšky poistnej udalosti 332 000 Eur (slovom tristotridsaťdva tisíc Eur) pre každú poistnú udalosť. Platnosť tejto poistnej Zmluvy bude Zhotoviteľ udržiavať po celú dobu plnenia, t. j. do doby prevzatia Diela Objednávateľom.

Článok 8

Zodpovednosť za vady

1. Objednávateľ alebo ním zodpovedný zástupca je v súlade s ustanovením § 550 Obchodného zákonníka oprávnený kontrolovať realizáciu Diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ realizuje Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený požadovať aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vyhotovením a Dielo realizoval riadnym spôsobom. Ak Zhotoviteľ nebude konať v tomto zmysle ani v primeranej lehote mu k tomu poskytnutej, považuje sa také jednanie Zhotoviteľa za podstatné porušenie Zmluvy - § 345, odst. 2 Obchodného zákonníka – a Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla porušením povinnosti zhotoviteľa – napr. i v súvislosti s následnou realizáciou Diela inou osobou – tým nie je dotknutý.
2. Práva z titulu za vady Diela prislúchajúce Objednávateľovi sú stanovené Obchodným zákonníkom a touto Zmluvou všeobecne.

Článok 9

Záruka na Dielo

1. Zmluvné strany dojednávajú všeobecnú záručnú dobu 24 mesiacov podľa Obchodného zákonníka, počas ktorej Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela v zmysle tejto Zmluvy. Zárukou preberá Zhotoviteľ záväzok, že predmet Diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na používanie na dohodnutý účel. Záručná doba neplynie v čase, keby Objednávateľ nemohol Dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ a ktoré Objednávateľ riadne písomne reklamoval u Zhotoviteľa bez zbytočného odkladu. Záruka sa nevzťahuje na vady, ktoré vznikli z dôvodov nesprávneho prevádzkovania a používania Diela Objednávateľom a taktiež na funkčnosť Diela, ktoré bolo upravované inou osobou ako osobou autorizovanou Zhotoviteľom počas záručnej doby.
2. Vadami nie sú mechanické poškodenie Diela, lokálne poškodenie Diela následkom zatečenia počas dažďov, mrazov a „umelecké výtvary“ sprayerov.
3. Dielo má vady, ak:

a) vykonanie Diela nezodpovedá výsledku dohodnutom v tejto Zmluve, alebo príslušným Slovenským technickým normám a záväzným predpisom.

b) nie je dodané v požadovanej kvalite

c) vykazuje nedorobky (to znamená: Dielo nie je vykonané v celom rozsahu tejto Zmluvy a Zhotoviteľom vypracovaného vyšpecifikovaného súpisu prác)

d) neboli predložené doklady alebo sú vady v dokladoch prislúchajúcich k Dielu

4. Drobné vady a nedostatky zistené po odovzdávaní a prevzatí Diela sa nepovažujú za vady Diela a nemajú vplyv na lehotu zhotovenia a odovzdanie Diela. Zhotoviteľ sa ich zaväzuje odstrániť okamžite po ich zistení, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

5. Reklamácia (oznámenie väd) musí byť vykonaná písomne. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady bez zbytočného odkladu, v technicky čo možno najkratšom čase a na vlastné náklady.

6. O odstránení vady Diela spíšu zmluvné strany **Zápisnicu**, v ktorej uvedú:

a) číslo Zmluvy a mená zástupcov zmluvných strán

b) dátum odstránenia vady

c) popis a rozsah vady a spôsob jej odstránenia

d) dátum začatia a ukončenia prác na odstránení vady

e) celkovú dobu trvania vady od jej oznámenia do odstránenia

f) vyjadrenie, či vada bránila riadnemu užívaniu Diela

g) podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán

Článok 10

Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania s termínom dokončenia Diela zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0, 05% z ceny Diela za každý deň omeškania.

2. Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu pri omeškaní s úhradou platieb, vo výške 0, 05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania, pričom termínom úhrady sa rozumie odpísanie dlžnej čiastky z účtu Objednávateľa.

3. Vznikom povinnosti uhradiť zmluvnú pokutu ani jej faktickým zaplatením nie je dotknutý Zhotoviteľ na náhradu škody a náhrada škody nie je výškou zmluvnej pokuty obmedzená a zmluvná pokuta sa na náhradu škody nezapočítava.

Článok 11

Odstúpenie od Zmluvy

1. Nedodržanie termínu splatnosti Faktúr je považované za podstatné porušenie Zmluvy Objednávateľom. Ak omeškanie prekročí 14 dní od dátumu splatnosti, Zhotoviteľ je oprávnený pozastaviť práce až do zaplatenia dlžnej čiastky. V prípade omeškania o viac ako 45 dní je Zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy. V prípade opätovného zahájenia prác bude termín dokončenia Diela predĺžený o dobu, po ktorú boli práce prerušené. V prípade, že Zhotoviteľ odstúpi od Zmluvy, predloží Objednávateľovi Faktúru za práce vykonané do termínu odstúpenia od Zmluvy. Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi všetky náklady spojené s prerušením prác alebo odstúpením od Zmluvy.

2. Za podstatné porušenie Zmluvy na strane Zhotoviteľa sa považuje, ak:

a) Zhotoviteľ nie je schopný plniť túto Zmluvu z technických, kapacitných alebo iných dôvodov,

b) je na Zhotoviteľa vyhlásený konkurz

3. Za podstatné porušenie Zmluvy na strane Objednávateľa sa považuje, ak:
- a) Objednávateľ nie je schopný plniť túto Zmluvu
 - b) je na Objednávateľa vyhlásený konkurz
 - c) Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť ani v dostatočnej lehote poskytnutej mu na plnenie, ak bez tejto súčinnosti nemožno dokončiť Dielo
4. Odstúpenie od Zmluvy musí byť vykonané písomne a doručené opačnej strane, pričom účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia. Následky odstúpenia od Zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Článok 12

Spory

1. Zmluvné strany sa vždy pokúsia dosiahnuť riešenie sporov dohodou, ktoré môžu vzniknúť pri plnení tejto Zmluvy.
2. Ak strany, ani po vynaložení primeranej snahy nemôžu vyriešiť spor rokovaním medzi sebou, takýto spor bude riešený v rozhodcovskom konaní pred Rozhodcovským súdom Slovenskej obchodnej a priemyselnej komory v súlade s jeho rozhodcovským poriadkom. Arbitráž sa bude konať v slovenskom jazyku. Prípadne príslušnými súdmi Slovenskej republiky. Strany tejto Zmluvy súhlasia, že sa podriadia a prijímajú Rozhodnutie vyplývajúce z takéhoto konania.

Článok 13

Dodatky a zmeny Zmluvy o Dielo

Túto Zmluvu je možné meniť, doplniť alebo zrušiť len písomným, priebežne číslovanými Dodatkami, ktoré musia byť ako také označené a platne podpísané a opečiatkované oboma zmluvnými stranami. Tieto Dodatky podliehajú tomu istému zmluvnému režimu ako táto Zmluva. Pokiaľ jedna strana predloží písomný návrh Dodatku, zaväzuje sa druhá strana vyjadriť sa k nemu do 14 dní od jeho doručenia.

Článok 14

Dôverná povaha informácií

Informácie, ktoré Zhotoviteľ získa v priebehu realizácie Diela alebo v súvislosti s plnením tejto Zmluvy, bude považovať za obchodné tajomstvo a bude s ním zachádzať v súlade s § 17 a nasl. Obchodného zákonníka. Toto ustanovenie sa uplatní rovnako recipročne. Objednávateľ má vždy právo schváliť každý text použitý Zhotoviteľom v publikácii alebo propagačných materiáloch.

Článok 15

Rozhodné právo

Účastníci tejto Zmluvy sa dohodli, že záväzkový vzťah založený touto Zmluvou sa riadi režimom Obchodného zákonníka, resp. Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi a normami Slovenskej republiky.

Článok 16

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

2. Ustanovenia tejto Zmluvy, z ktorých obsahu je zrejmé alebo logické, že je nevyhnutné aby sa aplikovali aj po skončení platnosti tejto Zmluvy budú trvať aj po uplynutí platnosti tejto zmluvy o Dielo.
3. Táto Zmluva nahradzuje akékoľvek predchádzajúce dohody medzi zmluvnými stranami, súvisiace s predmetom Zmluvy a predstavuje úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami.
4. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia Zmluvy si vyžadujú súhlas zmluvných strán a budú realizované formou písomného dodatku k nej, podpísaného oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu sa vzájomne písomne informovať o prípadnej zmene svojho obchodného mena, právnej formy, sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, oprávnených zástupcov, bankového spojenia a čísla podnikateľského účtu, IBAN, SWIFT – BIC, kde majú byť poukázané platby a o iných skutočnostiach, významných pre riadne plnenie tejto Zmluvy.
6. Pokiaľ sa niektoré ustanovenia tejto Zmluvy stane nezákonným, neplatným či nevynútiteľným, takéto ustanovenie, v rozsahu v ktorom je nezákonné, neplatné či nevynútiteľné stráca účinnosť a nesmie byť považované za súčasť Zmluvy, avšak nemá za následok neplatnosť žiadnych iných ostávajúcich ustanovení Zmluvy. Strany vynaložia všetko rozumné úsilie dohodnúť sa na výmene nezákonných, neplatných či nevynútiteľných ustanovení zákonnými, platnými či vynútiteľnými ustanoveniami, ktorých účinok bude čo najbližší zamýšľanému účinku nezákonných, neplatných či nevynútiteľných ustanovení.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej prílohy:

a) **Príloha č. 1.** Vyšpecifikovaný súpis prác, doporučených materiálov s jednotkovými cenovými reláciami.

b) prípadne ďalšie dodatky a zmeny týkajúce sa tejto Zmluvy

8. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre každú zmluvnú stranu.

9. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom tejto Zmluvy o Dielo sa oboznámili, zhoduje sa s prejavom ich vôle, že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi a pečiatkami.

Veľký Kýr, 12.02.2024.

Za Objednávateľa:

podpis

pečiatka

Za Zhotoviteľa:

podpis

pečiatka

**Súpis rekonštrukčných a umelecko – remeselných prác na exteriéri rímskokatolíckej kaplnky
v areáli miestneho cintorína v obci LÚČ NA OSTROVE, časť VEĽKÁ LÚČ.
Súčasť Zmluvy o dielo.**

Návrh riešenia - špecifikácia a cena prác:

Konštrukcie klampiarske:

Demontáže, dodávky a montáže:

- demontáž existujúcej pozink krytiny na helmici veže kaplnky a odpratanie
- klampiarskej sute 190,00 €
- dodávka zvitkového Cu plechu, šírky 670,00 mm, hrúbky, 0,55 mm, výroba dielcov,
- rezanie, tvarovanie a falcovanie Cu komponentov 2 920,00 €
- montáž a osadenie Cu prvkov na helmici veže 1 800,00 €
- dodávka kotviaceho materiálu – samorezky, SIKA tmely, kyselina, cín, atď... **v cene projektu**

Konštrukcie tesárske:

Demontáže, dodávky a montáže:

- demontáž existujúcich deštrukčných drevených prvkov pod pozink krytinou, popr. výmena
- celkom zničených alebo doplnenie absentujúcich tesárskych komponentov 250,00 €
- dodávka a montáž nových impregnovaných dosiek, očistenie a preventívna impregnácia
- existujúcich tesárskych prvkov za účelom vyhubenia aktívnej červotoče, plesní
- a škodlivých mikroorganizmov 580,00 €

Prípravné práce:

- zakrytie igelitom a oblepenie lepiacou páskou okien 28,00 €
- zakrytie igelitom a oblepenie lepiacou páskou dvier so zárubňou 49,00 €
- celoplošné preklepanie existujúcich omietok – mechanicky za účelom zistenia súdržnosti
- a príľnavosti jednotlivých omietkových vrstiev k podkladu 12,00 €
- osekanie odutých, a nepríľnavých omietkových vrstiev el. búracím kladivom BOSCH,
- popr. ofrézovanie lokálne popraskaných miest a viacvrstvových sekundárnych premalieb
- el. frérou PROTOOL napojenou na priemyselný vysávač BOSCH – okrem sanačných 29,00 €
- izolačné, protiplesňové a protimachové nástreky vo viacerých vrstvách špeciálnym
- chemickým koncentrátom určeným na tieto účely napr. AJATÍN, SAVO, LASTANOX,
- vrátane vyhubenia škodlivých mikroorganizmov žijúcich v póroch malty a muriva **v cene projektu**
- hĺbkové spevnenie osekaných plôch špeciálnym prípravkom určeným na tieto účely 30,00 €
- realizácia prednástreku na osekané plochy od firmy TUBAG **v cene projektu**
- realizácia vápenných jadrových omietok TUBAG – NHL – P, zrnitosť 2 mm,
- v 1 – 2 vrstvách – vyrovnanie podkladu 397,00 €
- realizácia vápenej štukovej omietky TUBAG – TKFP, zrnitosť 0,6 mm,
- povrchová úprava 520,00, €
- osekanie vlhkosťou a sanitrou kontaminovaných omietok zo soklovej časti exteriéru,
- očistenie 280,00 €
- očistenie osekaných plôch na soklovej časti exteriéru, vyčistenie spár do hĺbky 2 – 3 cm 110,00 €

- ošetrenie obnaženého muriva roztokom SCHOMBURG – ESCO FLUAT, aplikovaným	
- v 1 – 2 vrstvách podľa zaťaženia soľami a nasiakavosti podkladu	55,00 €
- aplikácia sanačného omietkového systému kategórie WTA napr. TUBAG,	
- popr. SCHOMBURG alebo BAUMIT.	
- realizácia trasového prednástreku TUBAG VSP, pokrytie 100 % plochy. Sanačný	
- prednástreč so zvýšenou odolnosťou proti pôsobeniu solí, síranov a sanítry. Aplikuje sa	
- ako príprava podkladu pod sanačné omietky. Je určený na ručné a strojové spracovanie.	
- Vhodný pre interiéru a exteriér.	170,00 €
- realizácia trasovo – vápennej sanačnej podkladovej omietky bez hydrofobizácie	
- TUBAG TKP – WTA, miešaná a nanášaná omietacím strojom, tepelnoizolačná, jadrová,	
- hr. 2 – 3 cm, 1. vrstva – vyrovnanie podkladu. Sanačná jadrová omietka WTA je vhodná	
- na vlhké a zasolené murivá, Jednovrstvová vápenno – trasová omietka so zníženou	
- nasiakavosťou určená na vnútorné a vonkajšie prostredie. Použitie v oblasti rekonštrukcie	
- pamiatkovo chránených historických a sakrálnych objektov. Vhodná aj na strojové	
- spracovanie	560,00 €
- sanačná omietka TUBAG TKP – WTA, miešaná a nanášaná omietacím strojom,	
- tepelnoizolačná, jadrová, hr. 2-3 cm – vyrovnanie podkladu	560,00 €
- preškrabanie schnúcich vrstiev oceľovou mriežkou za účelom otvorenia pórov a lepšej	
- príľnavosti jednotlivých schnúcich vrstiev k podkladu	v cene projektu
- realizácia debnenia z dosiek na hrany sokla a pilierov	60,00 €
- vlhčenie realizovaných sanačných omietok za účelom ich karbonizácie a vyzretia podľa	
- Technických listov	v cene projektu
- sanačná omietka SCHMBURG THERMOPAL – FS 33, miešaná omietacím strojom,	
- nanášaná a vyhladená klasickým murárskym spôsobom penovým hladítkom, jemná	
- štuková, zrnitosť 0,60 mm. Biela sanačná štuková omietka, vodoodpudivá,	
- hydrofobizovaná, pre vonkajšie a vnútorné použitie. Splňa podmienky WTA.	290,00 €

Umelecko – remeselné práce:

- odstránenie depozitu, sekundárnych podkladových vrstiev a iných sekundárnych zásahov	
- mechanickou a chemickou vestou	770,00 €
- impregnácia miest úbytkov hmoty a podkladu	64,00 €
- doplnenie a vytmelenie miest úbytkov hmoty a podkladu	110,00 €
- zosilnenie a stabilizácia torz a fragmentov SOKRATOM	97,00 €
- modelácia absentujúcich prvkov podľa originálu	770,00 €
- tvarovanie rímsových profilov, realizácia kontúr	1 750,00 €
- hĺbková impregnácia	85,00 €
- medzináter a krycí náter	86,00 €

Maliarske práce:

- hĺbková impregnácia stien koncentrátom CAPAROL – SYLITOL RAPIDGRUND 111
- Tixotropná penetrácia na báze minerálnych látok, ktorá nesteká. Je ideálna pre efektívnu
- aplikáciu valčekom. Transparentná pre vyrovnávanie pevných minerálnych substrátov,
- ktoré sú vysoko nerovnomerne nasiakavé. Ideálna pre ošetrenie poréznych, nasiakavých
- podkladov, ako sú minerálne omietky, porézny betón, staré disperzno - silikátové farby,

- vápennopieskové murivo, porézny betón, prírodný kameň, ľahčený betón a malta.	
- Pre úpravu konzistencie disperzno – silikátových omietok a farieb.	190,00 €
- medzináter exteriéru nemeckou silikátovou ekologickou farbou	
- CAPAROL – SYLITOL FASSADENFARBE	
- Fasádna farba na báze silikátu, vyznačujúca sa vysokou krycou schopnosťou	
- a odolnosťou proti škodlivinám v kyslom ovzduší. Nekrieduje. Farbu je možné aplikovať	
- na minerálne podklady, vápennopieskové murivá, murivá z prírodného kameňa bez	
- výkvetov a na nosné silikátové nátery. Je obzvlášť vhodná pre konštrukciu umeleckých	
- a pamiatkových objektov.	475,00 €
- krycí náter exteriéru nemeckou ekologickou silikátovou farbou CAPAROL	
- FASSADENFARBE	581,00 €
- fotodokumentácia z dôležitých etáp rekonštrukčných a umelecko – remeselných prác	
a písanie záznamov do Stavebného denníka	v cene projektu
- presuny hmôt a technická réžia počas realizácie projektu (ubytovanie pracovníkov,	
- doprava, nákupy materiálov, atď...)	1 130,00 €

„Ad maiorem gloria Deus“

Spolu: 15 000,00 €
DPH 20 %: 3 000,00 €
Celkom k úhrade: 18 000,00 €

Veľký Kýr, 12.02.2024.

František Bolfa
kreatívny manageer
spoločnosti

Erik Bolfa
odborný reštaurátor – konzervátor
majiteľ firmy