

DODATOK č. 3

**k Zmluve o dielo č. 65/2024 uzatvorenej dňa 14.10.2024 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 18.10.2024
a Dodatku č. 2 zo dňa 21.03.2025**

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších
predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Zmluvné strany:

Obec Lúč na Ostrove

sídlo: Veľká Lúč 20, 930 03 Lúč na Ostrove

IČO: 00 305 561

v zastúpení: Mgr. Ladislav Kiss, starosta obce

IBAN: SK79 5600 0000 0038 6180 0011

e-mail: starosta@lucnaostrove.sk

tel: +421 31 554 52 06

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

BALA, a.s.

sídlo: Veľká Budafa 66, 930 34 Holice

IČO: 36 228 427

v zastúpení: Ing. Ladislav Németh, predseda predstavenstva

IBAN: SK26 0200 0000 0012 7079 0756, SK52 0900 0000 0050 6205 2319

e-mail: bala@bala.sk

tel: +421 31 562 31 41

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sa, vložka č. 10074/T

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej tiež ako „**Zmluvné strany**“ alebo každý z nich samostatne ako „**Zmluvná strana**“)

sa dohodli na znení tohto Dodatku č. 3 k Zmluve o dielo č. 65/2024 uzatvorenej medzi nimi dňa 14.10.2024 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 18.10.2024 a Dodatku č. 2 zo dňa 21.03.2025 (ďalej len „**Zmluva**“):

Článok I.

PREAMBULA

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 14.10.2024 Zmluvu, ktorej predmetom je realizácia diela „**Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Lúči**“ na pozemkoch parc. č. C-KN 318/17, 318/2 a E-KN 318/1 v katastrálnom území Veľkú Lúč, Zhotoviteľom pre Objednávateľa (ďalej tiež „**Dielo**“).
- 1.2 S ohľadom na zmeny v rozpočte, ktorých potreba vyplynula až počas realizácie stavby, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať, uzatvárajú Zmluvné strany tento Dodatok č. 3, ktorým dochádza k zníženiu celkovej ceny diela.

- 1.3 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že je tento Dodatok č. 3 uzavretý v súlade so Zmluvou a v súlade s ustanovením § 18 ods. 1 písm. c) a písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení (ďalej len „ZVO“), keďže potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré Objednávateľ ako verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať, pričom zmenou sa nemení charakter zmluvy a nedochádza ani k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy.
- 1.4 Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti sa Zmluvné strany dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 3.

Článok II.
PREDMET DODATKU Č. 3

- 2.1. Zmluvné strany sa, v súlade s článkom XII bodu 12.5 Zmluvy a v dôsledku zmien uvedených v bode 1.2 a 1.3. tohto Dodatku č. 3 dohodli, že sa mení pôvodné znenie článku III bod 3.1 na nové nasledovné znenie:

„3.1. Celková cena diela je podrobne špecifikovaná v nacenenom výkaze výmer (rozpočet), ktorý tvorí prílohu č. 1 Dodatku č. 3.

a) Pôvodná cena Diela podľa Dodatku č. 2:

Cena bez DPH:	1 989 138,49 EUR
DPH:	457 501,85 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	2 446 640,34 EUR

b) Odpočet nevykonaných prác:

Cena bez DPH:	- 108 634,42 EUR
DPH 23 %:	- 24 985,92 EUR
Cena celkom vrátane 23% DPH:	-133 620,34 EUR

c) Prípočet naviac prác:

Cena bez DPH:	108 525,32 EUR
DPH 23 %:	24 960,82 EUR
Cena celkom vrátane 23% DPH:	133 486,14 EUR

d) Nová cena Diela:

Cena bez DPH:	1 989 029,39 EUR
DPH:	457 476,76 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	2 446 506,15 EUR

Slovom: dva milióny štyristoštyridsaťšesťtisícpäťstošesť euro a pätnásť centov.“

- 2.2. S ohľadom na bod 2.1 tohto článku sa Zmluvné strany dohodli, že sa pôvodná príloha č. 1 Zmluvy nahrádza novou prílohou č. 1 tohto Dodatku č. 3.

- 2.3. Ostatné ustanovenia Zmluvy, týmto Dodatkom č. 3 nedotknuté, zostávajú v platnosti naďalej bezozmeny.

III. Závěrečné ustanovenia

- 3.1 Uzatvorenie tohto Dodatku č. 3 nie je v rozpore s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „ZVO“).
- 3.2 Tento Dodatok č. 3 bol uzatvorený na základe ustanovenia § 18 ods. 1 písm. c) a písm. e) ZVO.
- 3.3 Neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č. 3 tvorí nasledovná príloha:
Príloha č. 1 k Dodatku č. 3 – Ocenený výkaz výmer
- 3.4 Uzatvorenie tohto Dodatku č. 3 nemá ani nemohlo mať vplyv na proces verejného obstarávania a nie je v rozpore s ustanovením § 10 ods. 2 ZVO (najmä s princípom nediskriminácie). Tento Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo č. 65/2024 zo dňa 14.10.2024 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 18.10.2024 a Dodatku č. 2 zo dňa 21.03.2025.
- 3.5 Tento Dodatok č. 3 sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch, dva rovnopisy pre Zhotoviteľa a dva rovnopisy pre Objednávateľa.
- 3.6 Zmluvné strany si tento Dodatok č. 3 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že Dodatok č. 3 vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, pripájajú svoje podpisy.
- 3.7 Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť, vzhľadom na svoj charakter povinne zverejňovaného dodatku, dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka.

V Lúči na Ostrove, dňa 12.08.2025

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Mgr. Ladislav Kiss
obec Lúč na Ostrove
starosta

.....
Ing. Ladislav Németh
BALA, a.s.
predseda predstavenstva